<u>र</u>जिस्ट्री सं. डी.एल.- 33004/99



सी.जी.-डी.एल.-अ.-12072024-255373 CG-DL-E-12072024-255373

### असाधारण EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 4 PART III—Section 4

### प्राधिकार से प्रकाशित PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 514] No. 514] नई दिल्ली, शुक्रवार, जुलाई 12, 2024/आषाढ 21, 1946 NEW DELHI, FRIDAY, JULY 12, 2024/ASHADHA 21, 1946

### भांडागारण विकास और विनियामक प्राधिकरण

### अधिसूचना

नई दिल्ली, 14 जून, 2024

### भांडागारण विकास और विनियामक प्राधिकरण के पास भांडागारों के रजिस्ट्रीकरण हेतु प्रतिभृति जमा की अपेक्षा

संख्या. टी-23/3/2020-तकनीकी-भाग-(1).—भांडागारण (विकास और विनियमन) भांडागारों का रजिस्ट्रीकरण नियम, 2017 के नियम-19 के उप-नियम (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए भांडागारण विकास और विनियामक प्राधिकरण भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग-III खंड-4 में प्रकाशित टी-23/3/2020-तकनीकी के माध्यम से तारीख 04 दिसम्बर, 2020 उन बातों के सिवाय अधिक्रांत करते हुए जिन्हें ऐसे अधिक्रमण के पूर्व किया गया है या करने का लोप किया गया है, की अधिसूचना के अधिक्रमण में, भांडागार विकास और विनियामक प्राधिकरण (जिसे यहां इसके बाद प्राधिकरण कहा गया है), के साथ भांडागारों के रजिस्ट्रीकरण के लिए प्रतिभूति जमा की अपेक्षा हेतु निम्नलिखित संशोधित प्रक्रिया अधिसूचित करता है:-

1. भांडागार विकास और विनियामक प्राधिकरण के साथ अपने भांडागारों के रजिस्ट्रीकरण का अनुरोध करने वाले आवेदक भांडागार या भांडागार सेवा प्रदाता, रजिस्ट्रीकरण प्रमाणपत्र जारी किए जाने से पूर्व प्राधिकरण को प्रतिभूति जमा प्रस्तुत

4184 GI/2024 (1)

करेगा और इस प्रभाव में, प्राधिकरण से सूचना जारी होने के पश्चात 21 कार्य-दिवसों के भीतर प्रतिभूति जमा प्रस्तुत करनी होगी।

2. यदि आवेदक उपर्युक्तानुसार विनिर्दिष्ट अवधि के भीतर प्रतिभूति जमा प्रस्तुत करने में विफल रहता है, तो आवेदन को निरस्त माना जाएगा;

प्रेरक कि, प्राधिकरण संतुष्ट होता है कि आवेदक द्वारा इक्कीस (21) कार्य-दिवसों की उक्त अवधि के भीतर प्रतिभूति जमा प्रस्तुत न करने हेतु पर्याप्त कारण विद्यमान था, प्राधिकरण के विनिश्चय के अनुसार विस्तारित अवधि के भीतर प्रतिभूति जमा प्रस्तुत करने की अनुमति दे सकता है।

- 3. यदि आवेदक नीचे विनिर्दिष्ट प्ररूप और रीति से प्रतिभूति जमा प्रस्तुत करता है, तो प्राधिकरण भांडागारण (विकास और विनियमन) भांडागारों का रजिस्ट्रीकरण नियम, 2017 की चतुर्थ अनुसूची में विनिर्दिष्ट प्रारूप में पांच कार्य-दिवसों के भीतर आवेदक को भांडागार के संबंध में रजिस्ट्रीकरण प्रमाणपत्र जारी करेगा।
- 4. आवेदक या भांडागारपाल द्वारा प्रस्तुत की जाने वाली प्रतिभूति जमा की राशि तथा रीति का ब्यौरा निम्नवत हैः
- (i) भांडागारपाल रजिस्ट्रीकरण की अवधि के दौरान प्राधिकरण द्वारा धारित प्रतिभूति जमा का अनुरक्षण करेगा। प्रतिभूति जमा के दो घटक हैं, अर्थात स्थिर तथा गत्यात्मक प्रतिभूति जमा। स्थिर प्रतिभूति जमा राशि भांडागारण विकास एवं विनियामक प्राधिकरण के साथ रजिस्ट्रीकृत भांडागारपाल से संबंधित प्रत्येक भांडागार के लिए है, जबिक गत्यात्मक प्रतिभूति जमा पूर्ववर्ती माह के दौरान किसी दिवस पर भांडागारपाल के सभी रजिस्ट्रीकृत भांडागारों की परक्राम्य भांडागार रसीदों के बकाया के अधिकतम मूल्य का प्रतिशत है।
- (क) 2000 टन तक की कुल क्षमता वाले सभी रजिस्ट्रीकृत भांडागारों के भांडागारपाल के लिए, प्रति भांडागार निर्धारित प्रतिभूति जमा 50,000 रुपए है (जैसा कि भांडागारों के रजिस्ट्रीकरण के लिए नीचे सारणी-क में विवरण दिया गया है), जबिक गत्यात्मक प्रतिभूति जमा पूर्ववर्ती माह के दौरान किसी भी दिवस को भांडागारपाल के सभी रजिस्ट्रीकृत भांडागारों की परक्राम्य भांडागार रसीदों के बकाया अधिकतम मूल्य का 1% (एक प्रतिशत) है, जो नीचे दी गई सारणी-। के स्तंभ-ख में टी\* के रूप में निर्दिष्ट किया गया है।

भांडागार विकास और विनियामक प्राधिकरण के साथ रजिस्ट्रीकृत 2000 टन तक की कुल भांडागार क्षमता रखने वाले सभी भांडागारों के भांडागारपाल हेतु क और ख के कुल योग की कुल प्रतिभूति जमा स्तंभ-ग में दर्शाए गए कुल प्रतिभूति जमा तक सीमित रखी जाएगी, जैसाकि सारिणी-l में दिया गया है:-

### सारणी-।

	भांडागारपालों हेतु सभी रजिस्ट्रीकृत भांडागारों की क्षमता (टन में)	स्थिर प्रतिभूति जमा	गत्यात्मक प्रतिभूति जमा	इस राशि तक सीमित कुल प्रतिभूति जमा
	,	क	ख	ग
1.	100 टन तक	50,000 रुपये प्रति भांडागार	शून्य	कुल 50,000 रुपये तक सीमित
2.	101-500 ਟਜ	50,000 रुपये प्रति भांडागार	टी का 1%	कुल 1.50 लाख रुपये तक सीमित
3.	501-1000 ਟਜ	50,000 रुपये प्रति भांडागार	टी का 1%	कुल 2.50 लाख रुपये तक सीमित
4.	1001-1500 ਟਜ	50,000 रुपये प्रति भांडागार	टी का 1%	कुल 3.50 लाख रुपये तक सीमित
5.	1501-2000 ਟਜ	50,000 रुपये प्रति भांडागार	टी का 1%	कुल 4.50 लाख रुपये तक सीमित

टिप्पण: पूर्ववर्ती माह के दौरान किसी भी दिवस को भांडागारपाल के सभी रजिस्ट्रीकृत भांडागारों की परक्राम्य भांडागार रसीदों का अधिकतम मृल्य टी है।

(ख) सभी रजिस्ट्रीकृत भांडागारों के साथ 2000 टन से अधिक क्षमता रखने वाले भांडागारपाल हेतु स्थिर प्रतिभूति जमा 1,00,000 रुपए प्रति भांडागार है (भांडागारों के रजिस्ट्रीकरण हेतु विस्तृत ब्यौरा सारणी-II में स्तंभ-य में दिया गया है), जबिक गत्यात्मक प्रतिभूति जमा पूर्ववर्ती माह के दौरान किसी भी दिन भांडागारपाल के सभी रजिस्ट्रीकृत भांडागारों की परक्राम्य भांडागार रसीदों के बकाया अधिकतम मूल्य का प्रतिशत है, जिसे नीचे टी के रूप में दर्शाया गया है। स्तम्भ (3) पिछले स्लैब में अपेक्षित गत्यात्मक प्रतिभूति जमा है, जबिक स्तम्भ (4) गत्यात्मक प्रतिभूति जमा हेतु संदर्भित स्लैब में अपेक्षित प्रतिभूति जमा है। स्थिर (स्तंभ (5)) और गत्यात्मक (स्तंभ (3) और स्तम्भ (4)) प्रतिभूति जमा का संचयी मूल्य भांडागारण विकास और विनियामक प्राधिकरण के पास नीचे दी गई सारणी- II के अनुसार रखा जाएगा:-

#### सारणी-II

क्र. सं.	स्लैब	गत्यात्मक प्रतिभूति जमा		निर्धारित प्रतिभूति जमा
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	टी 25 करोड़ रुपये से कम या समतुल्य है।	शून्य	टी का 1%	एक लाख रूपये प्रति भांडागार
2.	टी 25 करोड़ रुपये से अधिक या 250 करोड़ रुपये तक है।	25 लाख रुपये	टी का 0.75%	एक लाख रूपये प्रति भांडागार
3.	टी 250 करोड़ रुपये से अधिक या 2500 करोड़ रुपये तक है।	1.937 करोड़ रुपये	टी का 0.50%	एक लाख रूपये प्रति भांडागार
4.	टी 2500 करोड़ रुपये से अधिक है।	13.187 करोड़ रुपये	टी का 0.25%	एक लाख रूपये प्रति भांडागार

टिप्पण : पूर्ववर्ती माह के दौरान किसी भी दिवस को भांडागारपाल के सभी रजिस्ट्रीकृत भांडागारों की परक्राम्य भांडागार रसीदों का अधिकतम मूल्य टी है।

- (ii) स्थिर प्रतिभूति जमा रजिस्ट्रीकरण अविध से अधिक छह माह की अविध तक के लिए बनाए रखा जाएगा, जबिक गत्यात्मक प्रतिभूति जमा को प्रत्येक माह के अंत में अद्यतन कर प्राधिकरण को प्रस्तुत किया जाएगा, जिसकी प्राधिकरण द्वारा विधिवत रुप से पावती दी जाएगी। गत्यात्मक प्रतिभूति जमा की वैधता कम से कम छह माह के लिए रखी जा सकती है जिससे इस अविध के दौरान प्रतिभूति जमा की आवश्यकताओं में किन्हीं परिवर्तनों को ध्यान में रखा जा सके;
- (iii) प्राधिकरण अपने विवेकानुसार भांडागारपाल द्वारा पहले से जमा प्रतिभूति को वर्तमान प्रतिभूति जमा के रूप में प्रस्तुत की जाने वाली अपेक्षित राशि के प्रति समायोजित कर सकता है।
- (iv) जहां आवेदक या भांडागारपाल एक किसान उत्पाद संगठन या प्राथमिक कृषि कोऑपरेटिव प्रत्यय सोसाइटी या स्वयं सहायता समूह है, वहां गत्यात्मक और निर्धारित प्रतिभूति जमा, दोनों, को शामिल करके कुल प्रतिभूति जमा 50,000 रुपये (कुल) प्रति भांडागार होगी।
- (v) भांडागारण विकास और विनियामक प्राधिकरण के पक्ष में प्राधिकरण द्वारा निर्धारित प्रतिभूति जमा, बैंक सावधि जमा या बैंक गारंटी (प्रथम अनुसूची में दिए प्रारूप के अनुसार) के रूप में या निर्धारित बीमा नीतियों या अन्य लिखतों या किसी अन्य दस्तावेज के रूप में होगी।

- (vi) प्राधिकरण संसद के किसी अधिनियम या किसी राज्य विधानमंडल के अधीन बनाए गए निकाय को द्वितीय अनुसूची में दिए गए प्रारूप के अनुसार प्रतिभूति जमा के रूप में अपेक्षित राशि हेतु एक क्षतिपूर्ति बंधपत्र उपलब्ध कराने की अनुमति दे सकता है।
- (vii) प्राधिकरण द्वारा क्षतिपूर्ति बंधपत्र प्रस्तुत करने के लिए अनुमित प्राप्त कोई निकाय रजिस्ट्रीकरण हेतु अपने आवेदन के साथ ऐसे क्षतिपूर्ति बंधपत्र को प्रस्तुत करने के लिए अपने निदेशक मंडल की ओर से एक संकल्प प्रस्तुत करेगा।
- (viii) समय-समय पर प्राधिकरण द्वारा जारी किए गए दिशा-निर्देशों के अनुसार प्रतिभूति जमा को जारी किया जाएगा।
- (ix) प्राधिकरण किसी भंडागार की प्रतिभूति जमा वापस करेगा, यदि-
  - (क) भांडागार के रजिस्ट्रीकरण के नवीकरण हेतु किसी आवेदन को निरस्त कर दिया गया है और यदि प्राधिकरण संतुष्ट है कि भांडागारपाल ने अपने दायित्वों को नियमों के अनुसार निष्पादित किया है;
  - (ख) कोई भांडागारपाल अपने रजिस्ट्रीकरण प्रमाणपत्र का अभ्यर्पण करता है और प्राधिकरण ऐसे अभ्यर्पण को स्वीकार कर लेता है; अथवा
  - (ग) किसी भांडागार के रजिस्ट्रीकरण के प्रमाणपत्र को निरस्त कर दिया गया है और प्राधिकरण संतुष्ट है कि भांडागारपाल ने अपने दायित्वों का निर्वहन नियमों के अनुसार किया है।
- (x) उपर्युक्त (i) तथा (ii) में यथाविनिर्दिष्ट किए अनुसार प्रतिभूति जमा के ऐसे पुनर्विलोकन में किसी बात के होते हुए, यदि कोई है, भांडागारपाल उन्हें जारी परक्राम्य भांडागार रसीदों की वैध अविध के भीतर जमाकर्ताओं को देय प्रभारों में वृद्धि नहीं करेगा।

### प्रथम अनुसूची (भांडागारपाल द्वारा प्रस्तुत की जाने वाली प्रतिभूति जमा भुगतान हेतु बैंक गारंटी का प्रारूप)

निदेशक (प्रशासन एवं वित्त)
भांडागारण विकास और विनियामक प्राधिकरण
एनसीयूआई भवन (चौथा तल),
3, सीरी इन्स्टीट्यूशनल एरिया,
अगस्त क्रांति मार्ग,
हौज़ खास, नई दिल्ली- 110016
(यथा लागू स्टाम्प शुल्क के साथ)

हमारा गारंटी पत्र सं.- .....

5

- 4. हम डब्ल्यूडीआरए को इस प्रकार मांग की गई कोई भी राशि अदा करने का वचन देते है, बावजूद इसके कि भांडारगारपाल ने किसी न्यायालय अथवा अभिकरण के समक्ष तत्संबंधी किसी वाद या कार्यवाही में किसी विवाद अथवा विवादों को उठाया हुआ है, इसके अंतर्गत वर्तमान में हमारी देयता पूर्ण तथा स्पष्ट है। इस बंधपत्र के अंतर्गत हमारे द्वारा किया गया भुगतान अथवा तत्संबंधी भुगतान हेतु देयता के लिए एक वैध निर्वहन होगा और ऐसा भुगतान करने पर भांडागारपाल का हमारे प्रति कोई दावा नहीं होगा।

प्रदान किए गए ऐसे किसी अंतर, या विस्तार अथवा डब्ल्यूडीआरए की ओर से कोई रोक, कृत्य या चूक अथवा भांडागारपाल के साथ डब्ल्यूडीआरए के किसी कृत्य में शामिल होने अथवा किसी भी अन्य मामले या घटना से, जिसके अंतर्गत जमानत देने वालों से संबंधित विधि का प्रभाव से हमें मुक्त करेगा, परंतु यह उपबंध न हो।

6. यह	गारंटी बैंक के गठन या भांडागारपाल में परिवर्तन के कारण निरस्त नहीं होगी।
	तत: हमवंक वापिस न लेने का वचन देते हैं। प्त होने तक वापिस न लेने का वचन देते हैं।
8. यहां i. ii. iii.	इसमें अंतर्विष्ट किसी बात के होते हुए भी:- इस बैंक गारंटी के अंतर्गत हमारी देयता
तारीख प्राधिकृत हस्त कृते <b>(बैंक का</b> शाखा बैंक की मुहर	गक्षरकर्ता/प्रबंधक का नाम

### द्वितीय अनुसूची

### क्षतिपूर्ति बंधपत्र

इस क्षतिपूर्ति बंधपत्र को 202 को	(संसद य	ा राज्य
विधायिका के किसी अधिनियम के अंतर्गत बनाया गया कोई निकाय), जिसे "निकाय" कहा गया है,	द्वारा भांड	डागारण
विकास एवं विनियामक प्राधिकरण (डब्ल्यूडीआरए), जिसे एतदपश्चात ''प्राधिकरण'' कहा गया है, के प	क्ष में विले	ख द्वारा
निष्पादित किया गया है।		

#### जबकि:

(क) प्राधिकरण की स्थापना भांडागारण (विकास और विनियमन) अधिनियम, 2007 (अधिनियम, 2007) के अंतर्गत भांडागारों के विकास, भांडागार रसीदों के परक्राम्य के विनियमन और भांडागार व्यवसाय के व्यवस्थित विकास को बढ़ावा देने के लिए उक्त अधिनियम के उपबंधों के कार्यान्वयन को विनियमित करने तथा सुनिश्चित करने के उद्देश्य से की गई है।

परक्राम्य रसीदों को जारी करके किसी भांडागार के रखरखाव के व्यवसाय को प्रारंभ करने या जारी रखने के इच्छुक प्रत्येक व्यक्ति को रजिस्ट्रीकृत होना अपेक्षित होता है और इस प्रयोजन हेतु अधिनियम, 2007 के अंतर्गत भांडागारण विकास एवं विनियामक प्राधिकरण को आवेदन देना होता है।

- (ख) अपने भांडागार का रजिस्ट्रीकरण करवाने के इच्छुक प्रत्येक आवेदक/भांडागार सेवा प्रदाता से प्राधिकरण से सूचना प्राप्त होने के इक्कीस दिवसों के भीतर प्राधिकरण को प्रतिभूति जमा प्रस्तुत करना अपेक्षित होगा।
- (ग) प्रतिभूति जमा की राशि (भांडागारण विकास और विनियामक प्राधिकरण के पक्ष में प्राधिकरण द्वारा निर्धारित बैंक गारंटी या निर्धारित बीमा नीतियों/अनुबंधों या किसी अन्य दस्तावेज के रूप में) भांडागारपाल द्वारा जमा करवाई जाएगी तथा प्रत्येक माह के अंत में अद्यतन की जाने वाली राशि निम्नवत है:-

क्र. सं.	स्लैब	गत्यात्मक प्रतिभूति जमा		स्थिर प्रतिभूति जमा
		भ	म	य
1.	टी 25 करोड़ रुपये से कम या समतुल्य है।	शून्य	टी का 1%	एक लाख रूपये प्रति भांडागार
2.	टी 25 करोड़ रुपये से अधिक या 250 करोड़ रुपये तक है।	25 लाख रुपये	टी का 0.75%	एक लाख रूपये प्रति भांडागार
3.	टी 250 करोड़ रुपये से अधिक या 2500 करोड़ रुपये तक है।	1.937 करोड़ रुपये	टी का 0.50%	एक लाख रूपये प्रति भांडागार
4.	टी 2500 करोड़ रुपये से अधिक है।	13.187 करोड़ रुपये	टी का 0.25%	एक लाख रूपये प्रति भांडागार

टिप्पण: यहां उपर्युक्त सारणी में 'टी' का संदर्भ भांडागारपाल द्वारा सभी रजिस्ट्रीकृत भांडागारों के लिए पिछले माह के दौरान अधिकतम बकाया परक्राम्य भांडागार रसीदों के अधिकतम समेकित मूल्य से है।

- (घ) प्राधिकरण अपने विवेकानुसार भांडागारपाल द्वारा पहले से जमा प्रतिभूति को वर्तमान प्रतिभूति जमा के रूप में प्रस्तुत की जाने वाली अपेक्षित राशि के प्रति समायोजित कर सकता है। प्रतिभूति जमा को भांडागार के रिजस्ट्रीकरण की समाप्ति, निरस्तीकरण अथवा अभ्यर्पण के छह माह बाद तक अथवा प्रत्येक दावे की संतुष्टि तक, जो भी बाद में हो, जारी नहीं किया जाएगा। प्राधिकरण के पास प्रतिभूति जमा की राशि को संशोधित करने का अधिकार सुरक्षित है।
- (ड.) चूंकि प्राधिकरण संसद या किसी राज्य विधानसभा के अधिनियम के अंतर्गत बनाए गए निकाय को जो भांडागार (भांडागारों) के रखरखाव और परक्राम्य भांडागार रसीद को जारी करने का व्यवसाय कर रहा है, प्रतिभूति जमा के रूप में अपेक्षित राशि हेतु एक क्षतिपूर्ति बंधपत्र प्रस्तुत करने की अनुमति दे सकता है और प्राधिकरण द्वारा क्षतिपूर्ति बंधपत्र प्रस्तुत करने के लिए अनुमेय किया गया ऐसा कोई निकाय रजिस्ट्रीकरण हेतु अपने आवेदन के साथ ऐसे क्षतिपूर्ति बंधपत्र को प्रस्तुत करने के लिए अपने निदेशक मंडल का एक संकल्प प्रस्तुत करेगा।

अत: अब.......अधिनियम के अधीन स्थापित मैसर्स ......(निकाय का नाम), इस क्षतिपूर्ति बंधपत्र की नीचे दी गई शर्तों के अनुसार उक्त पैरा 'ग' के अंतर्गत विहित सीमाओं तक की किसी भी राशि हेतु प्राधिकरण अर्थात भांडागारण विकास और विनियामक प्राधिकरण को प्रत्येक समय सभी कार्रवाई, वाद, कार्यवाही, लेखे, दावे तथा मांग, जो कोई भी हो, के प्रति बचाने, बचाव करने तथा क्षतिपूर्ति करने के लिए सहमत होता है तथा इसके लिए वचन देता है कि:-

1.	मैससे(निकाय का नाम) प्राधिकरण के नियमों तथा विनियमों के अंतर्गत उसकी ओर से निष्पादित की जाने वाली सभी बाध्यताओं का अनुपालन करेगा।				
2.	मैसर्स				
3.	मैसर्स(निकाय का नाम) किसी भांडागार के संबंध में क्षतिपूर्ति बंधपत्र के अंतर्गत अपने दायित्वों से मुक्त तब माना जाएगा, यदि –	ते			
	क. भांडागार के रजिस्ट्रीकरण के नवीकरण हेतु किसी आवेदन को निरस्त कर दिया गया है और यि प्राधिकरण संतुष्ट है कि भांडागारपाल ने अपने दायित्वों को नियमों के अनुसार निष्पादित किया है;	<del>1</del>			
	ख. यदि भांडागारपाल अपने रजिस्ट्रीकरण प्रमाण-पत्र का अभ्यर्पण करता है और प्राधिकरण ऐसे अभ्यर्पण को स्वीकार कर लेता है; अथवा	Т			
	ग. यदि किसी भांडागार के रजिस्ट्रीकरण के प्रमाण-पत्र को निरस्त कर दिया गया है और प्राधिकरण संतुष्ट हैं कि भांडागारपाल ने अपने दायित्वों का निर्वहन नियमों के अनुसार किया है।	æhc∕			
4.	मैसर्स (निकाय का नाम) परक्राम्य भांडागार रसीद की अवधि के भीतर जमाकर्ताओं द्वारा देय प्रभार में वृद्धि न करने का वचन देता है।	Ť			
5.	मैसर्स (निकाय का नाम) एतद्वारा इस बात से सहमत है कि प्राधिकरण को होने वार्ल हानि/क्षति (पैरा 'ग' की सीमा तक), यदि कोई हो, की क्षतिपूर्ति उसके द्वारा की जाएगी।	Ť			
6.	यह क्षतिपूर्ति बंधपत्र तारीख माह माह तक वैध है।				
क्षतिपूर्ति	बंधपत्र को निम्नांकित की उपस्थिति में तारीख2023 को निष्पादित किया गया।				
	निष्पादक	;			
	नाम:				
	पदनाम:				
	संगठन: (मुहर सहित)				

साक्षियों की उपस्थिति में –

1.

2.

द्वितीय अनुसूची की अनुक्रमणिका

क्षतिपूर्ति बंधपत्र में सम्मिलित भांडागारों का विवरण

क्र. सं.	भांडागार का नाम और पता	क्षमता (टन में)

जीतेश शर्मा, निदेशक (प्रशासन और वित्त) [विज्ञापन-III/4/असा./283/2024-25]

# WAREHOUSING DEVELOPMENT AND REGULATORY AUTHORITY NOTIFICATION

New Delhi, the 14th June, 2024

## Requirement of Security Deposit for registration of warehouses with the Warehousing Development and Regulatory Authority

**No. T-23/3/2020-Technical-Part(1).**—In exercise of the powers conferred by sub rule (1) of rule 19 of the Warehousing (Development and Regulation) Registration of Warehouses Rules, 2017, and in suppression of the notification of the Warehousing Development and Regulatory Authority number No. T-23/3/2020-Technical 04<sup>th</sup> December, 2020 published in the Gazette of India, Extraordinary, Part III, Section-4, except as respects things done or omitted to be done before such suppression, the Warehousing Development and Regulatory Authority(hereinafter referred to as the Authority) hereby notifies the following procedure for requirement of security deposit for registration of warehouse with the Authority, namely:-

- The applicant warehouse or Warehouse Service Provider seeking registration of a warehouse with the Warehousing Development and Regulatory Authority shall submit a security deposit to the Authority before issue of a registration certificate and such security deposit shall be submitted within twenty-one working days after issue of a communication by the Authority to this effect.
- 2. If the applicant fails to submit the security deposit within the period specified as above, the application shall be deemed to have been rejected:

Provided that the Authority may, if it is satisfied that the applicant was prevented by sufficient cause from submitting the security deposit within the said period of twenty-one working days, allow it to submit the security deposit within such extended time as may be decided by the Authority.

- 3. Where the applicant submits the security deposit in the form and manner specified below, the Authority shall issue a certificate of registration to the applicant in respect of the warehouse to the applicant within five working days in the form specified in the Fourth Schedule of the Warehousing (Development and Regulation) Registration of Warehouses Rules, 2017.
- 4. Details of the amount and manner of security deposit to be furnished by the applicant or the warehouseman shall be in the following manner, namely:-
- i. The warehouseman shall maintain a security deposit with the Authority during period of registration which has two components, namely fixed and dynamic security deposit- The fixed security deposit amount is per warehouse belonging to the warehouseman registered with Warehousing Development & Regulatory

Authority, whereas, the dynamic security deposit is a percentage of the maximum value of negotiable warehouse receipts outstanding in all the registered warehouses of a warehouseman on any day during the preceding month.

a. For a warehouseman with a total capacity of all registered warehouses up to 2000 metric ton, the fixed security deposit is fifty thousand rupees per warehouse (as provided in column (3) of the Table-1 below for registration of warehouses), whereas, the dynamic security deposit is one per cent of the maximum value of negotiable warehouse receipts outstanding in all the registered warehouses of the warehouseman on any day during the preceding month, referred as T\* as provided in column (4) of the Table I below.

The total security deposit of a sum of columns (3) and (4) for warehouseman having total warehouse capacity of all warehouses registered with Warehousing Development & Regulatory Authority up to 2000 Metric Ton, will be limited to total security deposit as provided in column (5), of the Table I below:

Table-I

Sl. No.	Total registered	Fixed security deposit	Dynamic security	Total security deposit limited to
	warehouse capacity		deposit	the amount
	(in metric ton) for			
	warehousemen			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	Upto 100	Rs. 50,000/- per	NIL	Total limited to Rs.50,000/-
		warehouse		
2.	101 – 500	Rs. 50,000/- per	1 % of T	Total limited to Rs.1.50 lakh
		warehouse		
3.	501 – 1000	Rs. 50,000/- per	1% of T	Total limited to Rs. 2.50 lakh
		warehouse		
4.	1001 – 1500	Rs. 50,000/- per	1% of T	Total limited to Rs. 3.50 lakh
		warehouse		
5.	1501 – 2000	Rs. 50,000/- per	1% of T	Total limited to Rs. 4.50 lakh
		warehouse		

**Note:** T is the maximum value of negotiable warehouse receipts in all the registered warehouses of the warehouseman on any day during the preceding month.

b. For a warehouseman with a total capacity of all registered warehouses above 2000 metric ton, the fixed security deposit is one lakh rupees per warehouse (as provided in column 5 in the Table II below for registration of warehouses), whereas, the dynamic security deposit is a percentage of the maximum value of negotiable warehouse receipts outstanding, in all the registered warehouses of the warehouseman on any day during the preceding month, referred as T\* in the table II below. Column (3) is the required dynamic security deposit in the previous slab whereas column (4) is security deposit required in the referred slab for the dynamic security deposit. The cumulative value of fixed (column 5) and dynamic (column (3) and (4)) security deposit shall be maintained with Warehousing Development & Regulatory Authority as in the Table-II below:

Table II

Sl. No.	Slab	Dynamic security deposit		Fixed security deposit
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	T is less than or equal to Rs. 25 crores	0	1% of T	Rs. 1 lakh per warehouse
2.	T is above Rs. 25 crores and	Rs. 25 Lakhs	0.75% of T	Rs. 1 lakh per

	up to Rs. 250 crore			warehouse
3.	T is above Rs. 250 crores and up to Rs. 2,500 crore	Rs. 1.937 Crores	0.50% of T	Rs. 1 lakh per warehouse
4.	T is above Rs.2,500 crore	Rs. 13.187 Crores	0.25% of T	Rs. 1 lakh per warehouse

**Note:** T is the maximum value of negotiable warehouse receipts, in all the registered warehouses of the warehouseman on any day during the preceding month.

- ii. The fixed security deposit shall be maintained for a period of six months beyond the registration period whereas the dynamic security deposit shall be updated at the end of each month and submitted to the Authority, which shall be duly acknowledged and the validity of dynamic security deposit may be kept for a period of minimum six months so as to take care of any changes in the requirement of security deposit during this period.
- iii. The Authority may, adjust the security deposit already furnished by the warehouseman against the amount required to be furnished as security deposit.
- iv. Where the applicant or warehouseman is a Farmer Producer Organisation or a Primary Agricultural Cooperative Credit Societies or a Self Help Group, the total security deposit shall be fifty thousand rupees (total) per warehouse covering both the dynamic and fixed security deposit.
- v. The security deposit shall be in the form of Bank Fixed Deposits or in the form of Bank Guarantee (as per the format given in the First Schedule), or surety insurance policies or contracts or any other instrument decided by the Authority favouring Warehousing Development & Regulatory Authority.
- vi. The Authority may allow any entity created under an Act of Parliament or of a State Legislature to provide, an Indemnity Bond for the amount required as security deposit (as per format provided in the Second Schedule).
- vii. An entity allowed by the Authority to submit an Indemnity Bond shall submit, along with its application for registration, a resolution from its Board of Directors authorising to furnish such Indemnity Bond.
- viii. The security deposit shall be released as per the guidelines issued by the Authority from time to time.
- ix. The Authority shall refund the security deposit in respect of a warehouse, if
  - a. an application for renewal of registration of the warehouse has been rejected and if the Authority is satisfied that the warehouseman has discharged his obligations as per the requirements of the rules; or
  - b. a warehouseman surrenders his certificate of registration, and the Authority accepts such surrender; or
  - c. the certificate of registration of a warehouse is cancelled, and the Authority is satisfied that the warehouseman has discharged his obligations as per the requirements of the rules.
- x. Notwithstanding such revision of the security deposit as specified in sub-paragraph (i) and (ii), if any, the warehouseman shall not increase the charges payable by the depositors within the period of validity of negotiable warehouse receipts issued to them.

#### FIRST SCHEDULE

#### (Format for bank guarantee for security deposit payment to be submitted by the Warehouseman)

Director (Administration and Finance)

Warehousing Development and Regulatory Authority

National Cooperative Union of India Building (4th Floor),

3, Siri Institutional Area, August Kranti Marg, Hauz Khas, New Delhi –

110016 (With due stamp duty as applicable)

#### **OUR LETTER OF GUARANTEE Number:**

- 4. We undertake to pay to the WDRA any money so demanded notwithstanding any dispute or disputes raised by the warehouseman in any suit or proceeding pending before any Court or Tribunal relating thereto, our liability under this present being absolute and unequivocal. The payment so made by us under this bond shall be a valid discharge of our liability for payment thereunder and the warehouseman shall have no claim against us for making such payment.
- 6. This guarantee will not be discharged due to the change in the constitution of the Bank or the Warehouseman.

7.		
8.	Notwith	hstanding anything contained herein:-
	i.	our liability under this Bank Guarantee shall not exceed (Rupees only)
	ii.	this Bank Guarantee shall be valid upto and
	iii.	we are liable to pay the guaranteed amount or any part thereof under this Bank Guarantee only and only if the WDRA serve upon us a written claim or demand on or before
		(date of expiry of guarantee)
Da	ited the	day of 20
Na	me of A	uthorised Signatory or Manager For (Name of the Bank)
Br	anch	
Se	al of the	bank
		SECOND SCHEDULE
		INDEMNIT BOND
	Th	is indemnity is executed by deed on the day of202 by
		(an entity created under the Act of the Parliament or of the State Legislative)
he	reinafter	called Entity in favour of the Warehousing Development and Regulatory Authority hereinafter called
Αι	thority V	WHEREAS:
a.	with th wareho busines negotia	thority is established under the Warehousing (Development and Regulation) Act, 2007 (Act, 2007) to objective to regulate and ensure implementation of the provisions of said Act for development of uses, regulations of negotiability of warehouse receipts and promote orderly growth of warehousing s. Every person desirous of commencing or carrying business of maintaining a warehouse issuing ble warehouse receipts is required to be registered and for that purpose an application has to be made authority under the said Act.

b. Every applicant warehouse or Warehouse Service Provider seeking registration of their warehouse shall be required to submit security deposit to the Authority within twenty one days of the communication by the

Authority.

c. The value of security deposit (in the form of bank guarantee or surety insurance policies or contracts or any other instrument decided by the Authority in favour of Warehousing Development and Regulatory Authority) to be deposited by warehouseman and to be maintained during the period of registration and to be updated at the end of each month as provided in Table II of this notification is as follows: -

Sl. No.		Dynamic Security D	Fixed Security Deposit	
	Slab			
1.	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	T is less than or equal to Rs. 25 Crores	0	1% of T	Rs. 1 lakh per warehouse

2.	T is above Rs. 25 Crores and up to Rs. 250 crore	Rs. 25 Lakhs	0.75% of T	Rs. 1 lakh per warehouse
3.	T is above Rs. 250 Cores and up to Rs. 2,500 crore	Rs. 1.937 Crores	0.50% of T	Rs. 1 lakh per warehouse
4.	T is above Rs.2,500 crore	Rs. 13.187 Crores	0.25% of T	Rs. 1 lakh per warehouse

**Note**: - Here 'T' is referred in the above Table as highest value of total outstanding negotiable warehouse receipts in over the preceding month for all the warehouses registered by the warehouseman.

- d. The Authority may at its discretion, adjust the security deposit already furnished by warehouseman against the amount required as security deposit. The security deposit shall not be released until six months after cancellation, rejection or surrender of the registration of the warehouse or until after satisfaction of every claim against security deposit whichever is later. The Authority reserves its rights to revise the amount of security deposit.
- e. As the Authority may allow any entity created under an Act of the Parliament or State Legislative and carrying business of maintaining warehouse (s) and issuing Negotiable Warehouse Receipt, to submit Indemnity Bond in lieu of security deposit and the Entity allowed by the Authority to submit an Indemnity Bond shall submit, along with its application for registration, a resolution from its Board of Directors authorising the furnishing of such Indemnity Bond.

N	therefore M/s(name of the entity) established under								
inc	mnified the Authority from and against all actions, suits, proceedings, accounts, claims and demands								
whatsoever for an amount of Rs(rupee only) (as detailed at Annexure) to the extent of limits to be worked									
out as provided in paragraph (c) above and as per the conditions of this indemnity bond noted below: -									
l.	M/s(Name of the entity) shall comply with all the obligations to be erformed on their part under the Authority's rules and regulations.								
2.	M/s(Name of the entity) undertakes to keep the Authority indemnified for an mount to be worked out as per the Table mentioned in paragraph (c) above until six months, after ancellation, rejection or surrender of registration or until after satisfaction of every claim whichever is later.								
3.	//s (name of the entity) shall be discharged of its obligation under								

- Indemnity Bond in respect of a warehouse, if:

  a. an application for renewal of registration of the warehouse has been rejected and if the Authority is
  - b. a warehouseman surrenders his certificate of registration, and the Authority accepts such surrender;

satisfied that the warehouseman has discharged his obligations as per the requirements of the rules;

- c. the certificate of registration of a warehouse is cancelled, and the Authority is satisfied that the warehouseman has discharged his obligations as per the requirements of the rules.
- 4. M/s. .....(Name of the entity) undertakes not to increase the charges payable by depositors within the period of Negotiable Warehouse Receipts issued to them.

or

5.	Auth	ority (to th	ne extent o	-	(c) above)		y losses or da ame shall	_	if suffered by indemnified	the by
6.	This	Indemnity 1	Bond shall l	nave validity	till	_day of	(month)	)	202	
		In witness w	hereof signed	d this Indemni	ty Bond is exe	ecuted on th	iis 24 .	day	of	
							Exe	ecutor		
						Name	e:			
						Desig	gnation:			
						Orgai	nisation:			
									(With S	Seal)
		In the pre	sence of witn	esses:						
		(1)								
		(2)								
		Annexure to the Second Schedule  Details of warehouses included in the Indemnity Bond								
		Sl. No.		1	ddress of the		in metric ton			
				i				1		

JEETESH SHARMA, Director, (Admn. & Fin.)
[ADVT.-III/4/Exty./283/2024-25]